

**ДОГОВОР
ПОСТАВКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И (ИЛИ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В ЦЕЛЯХ КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ № _____**

г. Петропавловск-Камчатский _____

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Камчатскэнерго», именуемое в дальнейшем «**Поставщик Покупатель**», в лице _____ филиала **Публичного акционерного общества «Дальневосточная энергетическая компания» «Камчатскэнергосбыт»** _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Теплосетевая организация** – далее по тексту - **Покупатель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны (далее по тексту – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Поставщик обязуется определять объем потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя, возникающих в тепловых сетях Покупателя от точки приема до точки передачи, определенных Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №2), а Покупатель обязуется оплачивать тепловые потери, возникающие в процессе транспортировки, в объемах и сроках определенных данным договором.

1.2. Расчеты за тепловую энергию и (или) теплоноситель производятся по тарифам, утвержденным в установленном порядке решением органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Решение об установлении тарифов, включающее величины тарифов и даты введения в действие тарифов, размещается на официальном сайте органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, а также публикуется в источнике официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует переоформления договора.

1.3. Договорные величины потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя определены в Приложении №1 к настоящему договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОСТАВЩИКА.

2.1. Поставщик обязуется:

2.1.1. Подавать Покупателю на границы раздела, определенные Актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, тепловую энергию и (или) теплоноситель согласно температурному графику (Приложение № 3).

2.1.2. Сообщать письменно Покупателю в течение 5 (пяти) дней об изменении юридического адреса, банковских реквизитов и наименования.

2.2. Поставщик имеет право:

2.2.1. Направлять уведомления (рекомендации) Покупателю в отношении подготовки узла учета тепловой энергии и (или) теплоносителя к началу нового ОЗП, иметь свободный доступ к тепловым сетям, теплопотребляющим установкам, средствам регулирования, находящимся на территории Покупателя.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОКУПАТЕЛЯ.

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Принимать и оплачивать потери тепловой энергии и (или) теплоносителя, возникающие в процессе транспортировки по тепловым сетям, в соответствии с установленными тарифами (п.1.2. настоящего договора).

3.1.2. В аварийных случаях, а так же в случаях возникновения неисправностей на тепловых сетях, принадлежащих покупателю, в течение суток незамедлительно и оперативно извещать диспетчерскую службу Поставщика (по тел.: 27-78-05, 27-78-03, 27-79-00), обеспечить срочный ремонт своими силами и средствами.

3.1.3. Обеспечивать исправное состояние тепловых сетей, находящихся в его ведении.

3.1.4. Поддерживать в исправном техническом состоянии приборы учета и средства регулирования. В случае выявления нарушений, неисправностей в работе и приборов учета своевременно извещать Поставщика (по тел.: 49-04-89).

3.1.5. Обеспечивать уполномоченным представителям Поставщика право беспрепятственного доступа в любое время суток к системам коммерческого учета.

3.1.6. Сообщать письменно Поставщику в течение 5 (пяти) дней об изменении своего юридического адреса, банковских реквизитов и наименования.

3.2. Покупатель имеет право:

3.2.1. Вносить предложения об изменении и корректировке Приложения № 1 к настоящему договору.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Расчет объема потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Поставщик и Покупатель 30-го числа ежемесячно производят совместное снятие показаний приборов учета тепловой энергии на границе между Поставщиком и Покупателем, оформляют акт снятия показаний, подписанный уполномоченными представителями сторон, при этом срок снятия показаний не должен превышать 48 часов.

4.3. Объем потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя определяется как разница показаний приборов учета между объемом, определенным на разделе границ между Поставщиком и Покупателем (точка приема) и объемом тепловой энергии (или) теплоносителя, поставленной потребителям Поставщика в точку передачи.

4.4. При отсутствии прибора учета на разделе границ между Поставщиком и Покупателем объем потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя определяется, исходя из расчетных величин, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

4.5. Расчетным периодом для оплаты тепловых потерь является один календарный месяц.

4.6. По окончании расчетного периода Поставщик предъявляет Покупателю счет-фактуру, счет и Акт приема-передачи в 2-х экземплярах. Покупатель возвращает один экземпляр Акта приема-передачи подписанным руководителем и скрепленным печатью, в адрес Поставщика не позднее 5-ти рабочих дней с момента получения.

Отказ от подписи Акта не освобождает Покупателя от оплаты.

4.7. Покупатель оплачивает объем потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя в следующем порядке:

- 35 процентов плановой общей стоимости тепловых потерь, возникших в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца, и

- 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца;

- оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию и теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

4.8. Покупатель обязан произвести оплату тепловых потерь путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством.

4.9. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты потерь тепловой энергии и (или) теплоносителя по настоящему договору Покупатель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются актом раздела границ Приложение №2.

5.2. Список должностных лиц Поставщика и Покупателя, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении тепловой энергии, рабочих телефонов и факса для оперативной связи, указан в Приложении №4.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору каждая сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. В случаях допущения утечки, а также загрязнения теплоносителя, на основании 2-хстороннего акта Покупатель дополнительно оплачивает Поставщику стоимость тепловой энергии и (или) теплоносителя согласно утвержденным тарифам.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные бедствия, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

5.6. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением, заключением и расторжением настоящего договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Камчатского края. Каждая из сторон имеет

право обратиться с заявлением об урегулировании разногласий, возникших при заключении, изменении настоящего контракта (договора), в арбитражный суд.

5.7. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии (требования).

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания, распространяет свое действие на правоотношения возникшие с _____, действует по _____ включительно и считается продленным на каждый следующий календарный год и на тех же условиях, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении договора на иных условиях.

6.2. В части расчетов за потери тепловой энергии и (или) теплоноситель договор действует до полного исполнения обязательств по оплате.

6.3. Все изменения и дополнения в настоящий договор оформляются путем заключения письменного дополнительного соглашения.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ.

Приложения являются неотъемлемой частью договора.

Приложение № 1. Расчет потребления тепловой энергии в целях компенсации потерь.

Приложение № 2. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

Приложение № 3. График регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии.

Приложение № 4. Список лиц, имеющих право проведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении тепловой энергии.

Приложение № 5 Перечень точек учета и узлов (приборов) учета тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя у Потребителя.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Поставщик

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Камчатскэнерго»

683000, Камчатский край,

г. Петропавловск-Камчатский,

ул. Набережная, д. 10

ИНН 4100000668

КПП 410101001

КПП 775050001 поставлено на учет в качестве крупнейшего налогоплательщика с 08.02.2019

Код ОКТМО 30701000

ОКПО 00106106

дата постановки на учет в ИФНС: 18.01.1994

ОО «Дальневосточный» в ФИЛИАЛ

«ХАБАРОВСКИЙ»

АО «АЛЬФА-БАНК»

Р/счет 40702810020020005559

К/счет 30101810800000000770

БИК 040813770

E-mail: sekr1@kamenergo.ru

Официальный сайт ПАО «Камчатскэнерго»:

www.kamenergo.ru

Покупатель

Телефон _____

Факс _____

Адрес электронной почты _____

ИНН/КПП _____

ОКВЭД _____ ОКПО _____

ОГРН _____

ОКФС _____

ОКОПФ _____

Банк _____

Р/счет _____

БИК _____

Режим налогообложения _____

М.П.

«__» _____ 20__

М.П.

«__» _____ 20__

Список лиц, имеющих право проведения оперативных переговоров,
подписания ежемесячных отчетов о потреблении тепловой энергии

ТСО:

		Телефон
	Начальник отдела реализации энергии корпоративным клиентам	Петропавловское отделение: 8 (415 2) 29-49-45 Елизовское отделение 8 (415 31) 6-12-69; 6-14-30
	Отдел реализации энергии корпоративным клиентам	Петропавловское отделение 8 (415 2) 299-371; 299-407 (по первичным документам) 8 (415 2) 299-306; 299-362; 298-135 (по расчетам) Елизовское отделение (41531) 6-14-30; 6-12-69
	Экономисты по договорной работе	Петропавловское отделение 8 (415 2) 29-49-05 (внебюджет) 8 (415 2) 29-49-21 (бюджет) Елизовское отделение 8(415 31) 6 25 10
	Прием показаний приборов учета	Петропавловское отделение 8 (415 2) 299-345 Дрогайцева Наталья Анатольевна Drogaytseva_NA@kamch.dvec.ru 8 (415 2) 490-489 Мохова Наталья Витальевна Mokhova_NV@kamch.dvec.ru Елизовское отделение 8 (415 31) 6 23 25
Диспетчерские службы сетевых организаций		
	Филиал Камчатские ТЭЦ	8(415 2) 277-805; 8(415 2) 277-806 адрес местонахождения: ул. Степная, д. 50, г. Петропавловск-Камчатский;
	Филиал «Коммунальная энергетика»	8(415 2) 307-684, 8(415 2) 307-865 адрес местонахождения: ул. Набережная, д. 30, каб. 522, г. Петропавловск-Камчатский;

Потребитель:

	ФИО уполномоченных должностных лиц, ответственных за выполнение условий договора	Телефон
1		
2		
3		
Дополнительная информация:		
1	Номер мобильного телефона для направления уведомления о введении ограничения режима потребления:	
2	Адрес электронной почты для направления уведомления о введении ограничения режима потребления:	
3	Адрес электронной почты для направления платежных документов и иной переписки	
<i>Дополняется Потребителем</i>		

Поставщик

Покупатель

М.П.

М.П.

Договор поставки тепловой энергии и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь

Исполнитель: _____